



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 – 480126,
e-mail : urbanism@primariahusi.ro
Direcția urbanism, administrare și dezvoltare locală



Nr. 35371 din 03.11.2022

Se aproba,

PRIMAR,

Ing. IOAN CIUPLAN

RAPORT

DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI

Etapa II a elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U., aferent Planului Urbanistic Zonal

“CONSTRUIRE HALA CU STRUCTURA METALICA PENTRU ADAPOSTIRE UTILAJE AGRICOLE”, EXTRAVILAN HUSI, MUN.HUSI, JUDEȚUL VASLUI, C.F. 74225

Document elaborat în conformitate cu Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”;

- **Beneficiar S.C. VIACONS RUTIER S.R.L.**
- **Proiectant S.C. YOUPLAN DEVELOPMENT S.R.L. PIATRA NEAMT**

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr. 72/24.03.2011 privind aprobarea Regulamentului Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului;

Se întocmește raportul informării și consultării publicului etapa elaborării propunerilor **PUZ**

“CONSTRUIRE HALA CU STRUCTURA METALICA PENTRU ADAPOSTIRE UTILAJE AGRICOLE”, EXTRAVILAN HUSI, MUN.HUSI, JUDEȚUL VASLUI, C.F. 74225

Suprafața teren studiat prin P.U.Z. este de 8503 mp, **din care se vor introduce în intravilan 6583 mp.**

Vecini teren: N- DN 24 A; E – NC 76334; S – PARAU; V – NC 72067.

Informarea și consultarea publicului s-au desfășurat în conformitate cu calendarul procesului stabilit:

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului au fost:

- *11.10.2022 – 17.10.2022 Etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare.
- *26.10.2022 – 02.11.2022 Etapa elaborării propunerilor – consultare documentație
- *03.11.2022 Comunicare rezultate.

Acte emise de autorități publice:

Certificat de urbanism nr. 412 din 30.09.2020, emis de Consiliul Județean Vaslui;
Aviz de oportunitate nr. 4/19.02.2021, emis de Consiliul Județean Vaslui.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și a consulta publicul:

- 11.10.2022 a fost anunțată intenția de elaborare a planului urbanistic, data și modalitatea prin care a fost făcută publică intenția de a elabora documentația :
 - publicare pe pagina de internet a autorității publice;
 - afișarea la sediul primăriei;
 - afișarea pe panouri amplasate în zona de studiu;

- 11.10.2022 – 17.10.2022 Anunțarea intenției de elaborare a planului urbanistic de detaliu-datele și modalitatea prin care au fost făcute publice afișarea documentației și întâlnirile pentru prezentare și dezbateri.

În perioada 26.10.2022 – 02.11.2022 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație urbanistică conform anunțului public din data de 19.10.2022.

Propunerile, sugestiile și opiniile cu valoare de recomandare ale cetățenilor au putut fi remise Direcției Urbanism, Administrare și Dezvoltare Locală, în perioada 26.10.2022 – 02.11.2022 între orele: 8,00-13,00.

Observațiile au fost necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a planului urbanistic zonal și au putut fi transmise către Primăria Municipiului Husi, la adresa: str. 1 Decembrie, nr. 9, telefon 0235 480009, e-mail: urbanism@primariahusi.ro.

Nici o persoană nu a solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice și nu s-au depus sesizări.

Au fost identificați rezidenții, proprietarii și părțile interesate care au primit notificări (denumire, adresă) - persoane fizice - din Zona din vecinătatea terenului care a generat PUZ-ul.

Nu a participat nimeni la dezbateri și nu a trimis nimeni petiții.

Expunerea a trei panouri amplasate de către initiatorul documentației de urbanism pe terenul (parcele) care a generat P.U.Z.-ul.

După obținerea datelor de contact ale vecinilor direct aferenți proprietarii parcelelor vecine pe toate laturile parcelei care a generat P.U.Z.-ul.

Vecinii notificați nu au prezentat obiecțiuni pentru propunerea de construire, fiind de acord cu elaborarea P.U.Z. -ului.

Rezultatele informării și consultării publice s-au materializat în prezentul raport afișat pe site-ul Primăriei municipiului .

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute în Regulamentul Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului, corespunzător etapei a 2-a, etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent, această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația Planul Urbanistic Zonal : **“CONSTRUIRE HALA CU STRUCTURA METALICĂ PENTRU ADAPOSTIRE UTILAJE AGRICOLE”, EXTRAVILAN HUSI, MUN.HUSI, JUDEȚUL VASLUI, C.F. 74225.**

Arhitect șef,

ing. Ailenei Marius

Intocmit,

ing. Mihai Luminita