

# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI

735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126

---

Hotararea a fost adoptata cu  
votul a 14 consilieri

## HOTARAREA NR.82

privind modificarea contractului de vânzare-cumpărare cu plata în rate nr.4216 din 14.02.2007 încheiat cu domnul Balan Mihai pentru apartamentul situat în municipiul Huși, strada Calea Basarabiei nr.83, bl.G.3, sc.A, et.III, ap.13

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui;

Având în vedere expunerea de motive privind modificarea contractului de vânzare-cumpărare cu plata în rate nr.4216 din 14.02.2007 încheiat cu domnul Balan Mihai pentru apartamentul situat în municipiul Huși, strada Calea Basarabiei nr.83, bl.G.3, sc.A, et.III, ap.13 și Hotărârea Consiliului Local al municipiului Huși nr. 20 din 27 ianuarie 2011 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Huși nr.115 din 20.05.2010 privind aprobarea vânzării apartamentelor proprietate de stat și a imobilelor naționalizate care nu au fost revendicate de foștii proprietari, aflate în proprietatea Municipiului Huși, către actualii chiriași;

În conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și alte spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetului de stat și cu prevederile art. 36 alin.(2) lit.c) coroborat cu art.36 alin.(5) lit.b) și art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** – Se aprobă modificarea contractului de vânzare-cumpărare cu plata în rate nr.4216 din 14.02.2007 încheiat cu domnul Balan Mihai pentru apartamentul

situat în municipiul Huși, strada Calea Basarabiei nr.83, bl.G.3, sc.A, et.III, ap.13 în sensul prelungirii termenului de plată a ratelor cu încă 60 de luni.

**Art. 2.** – Modificarea prevăzută la art.1 va intra în vigoare începând cu data de 01 iunie 2012.

**Art. 3.** – Contractul de vânzare-cumpărare, modificat conform art.1 și art.2, se va încheia în formă autentică în termen de cel mult 60 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art. 4.** – Se împuternicește primarul municipiului Huși, ing.Ioan Ciupilan, să semneze la notariat contractul de vânzare-cumpărare în numele și pentru Municipiul Huși.

**Art.5.** – Până la plata integrală a prețului de vânzare se va institui interdicția de înstrăinare și dreptul de ipotecă legală în favoarea Municipiului Huși.

**Art. 6.** – Cheltuielie ocazionate de autentificarea contractului de vânzare-cumpărare și instituirea ipotecii vor fi suportate de către cumpărător.

**Art.7.** – Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși.

**HUSI, 26 aprilie 2012**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Victor Blanariu**

**Contrasemneaza,  
Secretarul municipiului Husi  
jr.Monica Dumitrascu**