



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI**  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)



**Hotărârea a fost adoptată  
cu votul a 17 consilieri**

### **HOTĂRÂREA NR.420**

**privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe**

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;  
Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr. 40044 din 12.12.2022 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr. 40040 din 12.12.2022 privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism nr.40041 din 12.12.2022;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr.40101 din 12.12.2022 ;
- Avizul nr.430 din 27.12.2022 al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Avizul nr.301 din 27.12.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul nr.181 din 27.12.2022 al Comisiei pentru învățământ, culte, cultură , tineret, turism, sănătate, muncă, protecție socială, protecția copilului, familie;

În conformitate cu :

-prevederile Legii nr.318 din 21.11.2022 pentru modificarea art.8, al.5 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ;

- prevederile Legii nr.151 din 27.07.2017 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.30/2017 pentru modificarea și completarea art.8 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

-prevederile Legii nr.278 din 28.12.2017 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.28/2017 pentru completarea art.6 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe precum și stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia ,

-prevederile H.G. nr.304 din 05.05.2017 privind modificarea și completarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001;

-prevederile art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.d) coroborat cu alin.(7) lit.q) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe, pentru o perioadă de 5 ani, de la data la care expira ultimul act adițional.

**Art.2**(1) Se aprobă calculul chiriei lunare/mp aferenta locuințelor ANL, pentru titularii contractelor de închiriere , conform Anexei nr.1 .

(2)Pentru titularii contractelor de închiriere care nu prezintă adeverințe cu veniturile realizate / venituri din alte activități sau declarație notarială că nu realizează nici un venit, coeficientul de pondere aplicat este de 1,00.

**Art.3.** (1) Modificările prevăzute la art.1 și art.2 vor fi menționate în actele adiționale care urmează a se încheia la contractele de închiriere, conform Anexei nr.2 .

(2) Fișa de calcul pentru stabilirea chiriei lunare a locuinței este prezentată în Anexa nr.3 .

**Art.4.** Anexele nr.1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează primarul municipiului Huși.

**HUȘI , 28 decembrie 2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Toma Cătălina Tania**

**Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
jr.Monica Dumitrașcu**