

PRIMARUL MUNICIPIULUI HUSI

CERERE

pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare

Subsemnatul, CNP I _ I _ I _ I _ I _ I _ I _ I _ I _ I _ I , cu domiciliul /sediul in judetul....., municipiul/orasul/comuna satul sectorul, cod postal, str. nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail de /reprezentant al..... CUI in calitate

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit emiterea autorizatiei de **construire/desfiintare**

..... pentru imobilul - teren si/sau constructii -, situat in judetul,
municipiul/orasul/comuna, satul, sectorul.....,
cod postal....., str. nr., bl., sc....., et....., ap.....
Cartea funciara

Cartea funciara

Fisa bunului imobil

sau nr. cadastral

.....
in vederea excutarii lucrarilor de

in valoare de :

Documentatia tehnica - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C.+ D.T.O.E.), respectiv de
desfiintare a constructiilor (D.T.A.D.) nr. din [denumirea documentatiei] a
fost elaborata de cu sediul in judetul
municipiul/orasul/comuna sector/satul cod postal
str. nr., bl., sc., et., ap., respectiv de
..... - arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor
cu nr., in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si
exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritorialea Ordinului
Arhitectilor din Romania.

Verificarea Documentatiei tehnice - D.T., in conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuata de:

1. Cerinta A	4. Cerinta D
2. Cerinta B	5. Cerinta E
3. Cerinta C	4. Cerinta F
	5. Cerinta Af

Durata estimata a executarii lucrarilor solicitata este de luni/zile, in baza prevederilor Documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.) - anexata prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

b) dovada titlului asupra imobilului: (copie)

b) dovada titlului asupra imobilului - teren si/sau constructii/extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi (copie legalizata)

c) Documentatia tehnica - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., dupa caz, compusa din:

La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protectia mediului prevazute de Lege, care fac obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):
d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:

d.2) avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei:

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor deconcentrate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (cate 1 exemplar copie):

d.5) raport de expertiza tehnica pentru lucrari de interventie la constructii existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie -, dupa caz (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrari de interventie la cladiri existente in vederea cresterii performantei energetice (1 exemplar copie);

d.7) referatele de verificare a documentatiei privind asigurarea cerintelor esentiale de calitate in constructii, corespunzator categoriei de importanta a constructiei (cate 1 exemplar copie)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului: (copie);

f) dovada inregistrarii documentatiei la Ordinul Arhitectilor din Romania (1 exemplar copie).

g) documentele de plata a taxelor legale in vederea autorizarii (copie);

h) anexa la "Cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare", completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare originale)

Declar pe propria raspundere ca datele mentionate in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect, in cunostinta prevederilor Codului penal privind infractiunea de fals in declaratii, autorizatia de construire si documentatia aferenta vizata spre neschimbare.

Data

Semnatura

.....

L.S.

PRECIZARI

privind completarea formularului

"Cerere

pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare"

1) Numele si prenumele solicitantului:

- persoana fizica; sau

- reprezentant al firmei (persoana juridica), cu precizarea denumirii acesteia, precum si a calitatii solicitantului in cadrul firmei.

2) Pentru persoana fizica, se completeaza cu date privind domiciliul acesteia;

Pentru persoana juridica, se completeaza cu date privind sediul social al firmei.

3) Se completeaza cu date extrase din Cartea funciara sau din Fisa bunului imobil, dupa caz.

4) Se inscrie: denumirea lucrarii, capacitatea si categoria lucrarilor, precum si oricare alte elemente principale care definesc toate lucrarile prevazute a fi autorizate.

5) Valoarea lucrarilor se declara de catre solicitant si se stabileste, dupa caz, in functie de:

- suprafata construita desfasurata a constructiilor; ori

- valoarea lucrarilor de constructii si instalatii aferente, din devizul general al investitiei.

6) Se completeaza cu denumirea, numarul proiectului, data elaborarii, precum si cu datele de identificare ale sefului de proiect, proiectantului/proiectantilor in conformitate cu prevederile art. 9 din Lege.

7) Se completeaza cu numele, prenumele verficatorului, precum si cu numarul certificatului de verficator, pentru fiecare cerinta/domeniu de verificare.

NOTA:

- Baza de calcul pentru determinarea valorii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora este cea evidentiata la cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza, subcap. 4.1. - Constructii si instalatii, in conformitate cu Structura devizului general, aprobata prin Hotararea Guvernului nr. 28/2008 pentru aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii, coroborata cu prevederile pct. 138 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 44/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

- Valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier va avea ca baza de calcul cap.5 - Alte cheltuieli, subcap. 5.1 - Organizare de santier, pct. 5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier, in conformitate cu Structura devizului general, aprobata prin Hotararea Guvernului nr. 28/2008.

- Taxele pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare se stabilesc de catre personalul de specialitate din cadrul administratiei publice emitente, pe baza reglementarilor legale in vigoare, si se comunica solicitantului la prezentarea acestuia in vederea depunerii cererii de autorizare.

Solicitantul are obligatia de a anexa la cererea pentru emiterea autorizatiei documentele de plata a taxelor, comunicate anterior de emitent.

- Dovada achitarii taxelor se face prin prezentarea, in copie, a documentelor de plata - care se inregistreaza si in formular la pozitia nr. 7.