



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 – 480126,
e-mail : urbanism@primariahusi.ro
Direcția Urbanism, Administrare și Dezvoltare Locală



Nr. 24647 din 28.08.2025

Se aproba,
PRIMAR,
ing. CIUPILAN IOAN

RAPORT

al informării și consultării publicului-etapa I privind intenția de elaborare

P.U.Z. - Introducere teren in intravilan in vederea construirii unei locuinte

Amplasament: extravilan mun.Husi, T27, P 3037, CF 75996, jud. Vaslui

Document elaborat în conformitate cu Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”;

- **Beneficiar** IFTENE CRISTIAN
- **Proiectant** BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Arh.TIRILA DANIEL

Avand in vedere procedura prevazuta in H.C.L. nr. 72/24.03.2011 privind aprobarea Regulamentului Local referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului;

Se intocmeste raportul informării și consultării publicului-etapa I privind intenția de elaborare

Plan Urbanistic Zonal – Introducere teren in intravilan in vederea construirii unei locuinte ;
Amplasament: extravilan mun.Husi, T27, P 3037, CF 75996, jud. Vaslui

Se propune introducerea in intravilan a terenului in suprafata de **3200 mp.**

Vecini teren: N- drum de exploatare; E – NC 75995; S – PS 3039 rezerva primarie; V – drum de exploatare.

Informarea si consultarea publicului s-au desfasurat in conformitate cu calendarul procesului stabilit: 20.08.2025 – 27.08.2025 - Etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare.

Acte emise de autoritati publice:

CERTIFICAT DE URBANISM NR. 338 DIN 19.11.2024.

AVIZ OPORTUNITATE NR.8569 DIN 27.03.2025.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și a consulta publicul:

- 19.08.2025 a fost anuntata intentia de elaborare a planului urbanistic, data si modalitatea prin care a fost făcută publică intenția de a elabora documentația :

- publicare pe pagina de internet a autoritatii publice.

- afisarea pe panouri amplasate in zona de studiu.

- 20.08.2025 – 27.08.2025 Anuntarea intentiei de elaborare a planului urbanistic de detaliu- datele și modalitatea prin care au fost făcute publice afişarea documentaţiei și întâlnirile pentru prezentare și dezbatare.

In perioada 20.08.2025 – 27.08.2025 s-a desfasurat consultarea si informarea publicului cu privire la aceasta documentatie urbanistica conform anuntului public nr. 23636 / 19.08.2025.

Propunerile, sugestiile si opiniile cu valoare de recomandare ale cetatenilor au putut fi remise Directiei Urbanism, Administrare si Dezvoltare Locala, in perioada 20.08.2025 – 27.08.2025 intre orele: 8,00-13,00.

Observațiile au fost necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a planului urbanistic zonal si au putut fi transmise catre Primaria Municipiului Husi, la adresa: str. 1 Decembrie, nr. 9, telefon 0235 480009, e-mail urbanism@primariahusi.ro.

Au fost identificati rezidenții, proprietarii și părțile interesate care au primit notificări (denumire, adresă) - persoane fizice - din Zona din vecinatatea terenului care a generat PUZ-ul.

Dupa obtinerea datelor de contact ale vecinilor direct aferenti proprietarii parcelelor vecine pe toate laturile parcelei care a generat P.U.Z.-ul, s-a trimis notificare domnului **Virna Liviu, conform adresei nr. 23650/19.08.2025.**

Expunerea a trei panouri amplasate de catre initiatorul documentatiei de urbanism pe terenul (parcela) care a generat P.U.Z.-ul: fotografiile au fost aduse de beneficiar in data de **28.08.2025.**

Rezultatele informarii si consultarii publice s-au materializat in prezentul raport afisat pe site-ul Primariei municipiului.

Avand in vedere ca s-au respectat procedurile prevazute in Regulamentul Local referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului, corespunzator etapei a 1-a, etapa privind intenția de elaborare Plan Urbanistic Zonal - **Introducere teren in intravilan in vederea construirii unei locuinte ; Amplasament: extravilan mun.Husi, T27, P 3037, CF 75996, jud. Vaslui.**

Prezentul raport a fost întocmit în 2 exemplare.

ARHITECT ȘEF,

Ing. RESMERIȚĂ IONUȚ

Intocmit,

Ing.MIHAI LUMINIȚA