

ANEXA

BUGETUL PROIECTULUI
REABILITAREA / MODERNIZAREA GRADINITEI NR. 7 HUȘI

Denumire cheltuiala	Categorie cheltuiala	Subcategorie Cheltuială	Total valoare fara TVA	Valoare TVA	Total valoare cu TVA	Total cheltuieli eligibile	Total valoare neeligibila cu TVA	Total Cheltuieli Nerambursabile	Contribuție proprie
Dotări	ECHIPAMENTE / DOTARI / ACTIVE CORPORALE	4.5 Dotări	470.652,61	98.837,05	569.489,66	569.489,66	0,00	558.099,87	11.389,79
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	LUCRARI	2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	375.000,00	78.750,00	453.750,00	453.750,00	0,00	444.675,00	9.075,00
Cheltuieli pentru investiția de bază - Construcții și instalații	LUCRARI	4.1 Construcții și instalații	5.670.095,46	1.190.720,05	6.860.815,51	6.860.815,51	0,00	6.723.599,20	137.216,31
Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	LUCRARI	4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	91.478,55	19.210,50	110.689,05	110.689,05	0,00	108.475,27	2.213,78
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	LUCRARI	4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	434.536,00	91.252,56	525.788,56	525.788,56	0,00	515.272,79	10.515,77
Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	LUCRARI	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	136.199,83	28.601,96	164.801,79	164.801,79	0,00	161.505,75	3.296,04
Cheltuieli conexe organizării șantierului	LUCRARI	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	58.300,00	12.243,00	70.543,00	70.543,00	0,00	69.132,14	1.410,86
Cheltuieli diverse și neprevăzute	LUCRARI	5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	313.638,69	65.864,13	379.502,82	379.502,82	0,00	371.912,76	7.590,06
Cheltuieli indirecte nepurtătoare de TVA	CHELTUIELI SUB FORMA DE RATE FORFETARE	Cheltuieli indirecte conform art. 54 lit. a RDC 1060/2021	100.364,38	0,00	100.364,38	0,00	100.364,38	0,00	0,00
Cheltuieli indirecte purtătoare de TVA	CHELTUIELI SUB FORMA DE RATE FORFETARE	Cheltuieli indirecte conform art. 54 lit. a RDC 1060/2021	636.707,00	133.708,47	770.415,47	639.476,63	130.938,84	626.687,09	12.789,54
Cheltuieli aferente marjei de buget	MARJA BUGET	7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget	372.548,12	78.235,11	450.783,23	0,00	450.783,23	0,00	0,00
Total			8.659.520,64	1.797.422,83	10.456.943,47	9.774.857,02	682.086,45	9.579.359,87	195.497,15

Intocmit,

Manager proiect
Antohi Tatiana-MonicaPreședinte de ședință,
Focea AlexandruSecretar general
jr.Monica Dumitrașcu

///

BUGETUL PROIECTULUI
REABILITAREA / MODERNIZAREA GRADINITEI NR. 7 HUȘI

Denumire cheltuiala	Categorie cheltuiala	Subcategorie Cheltuială	Total valoare fara TVA	Valoare TVA	Total valoare cu TVA	Total cheltuieli eligibile	Total valoare neeligibile cu TVA	Total Cheltuieli Nerambursabile	Contribuție proprie
Dotări	ECHIPAMENTE / DOTARI / ACTIVE CORPORALE	4.5 Dotări	470,652.61	98,837.05	569,489.66	569,489.66	0.00	558,099.87	11,389.79
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	LUCRARI	2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	375,000.00	78,750.00	453,750.00	453,750.00	0.00	444,675.00	9,075.00
Cheltuieli pentru investiția de bază - Construcții și instalații	LUCRARI	4.1 Construcții și instalații	5,670,095.46	1,190,720.05	6,860,815.51	6,860,815.51	0.00	6,723,599.20	137,216.31
Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	LUCRARI	4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	91,478.55	19,210.50	110,689.05	110,689.05	0.00	108,475.27	2,213.78
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	LUCRARI	4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	434,536.00	91,252.56	525,788.56	525,788.56	0.00	515,272.79	10,515.77
Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	LUCRARI	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	136,199.83	28,601.96	164,801.79	164,801.79	0.00	161,505.75	3,296.04

Cheltuieli conexे organizării şantierului	LUCRARI	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării şantierului	58,300.00	12,243.00	70,543.00	70,543.00	0.00	69,132.14	1,410.86
Cheltuieli diverse şi neprevăzute	LUCRARI	5.3 Cheltuieli diverse şi neprevăzute	313,638.69	65,864.13	379,502.82	379,502.82	0.00	371,912.76	7,590.06
Cheltuieli indirecte nepurtatoare de TVA	CHELTUIELI SUB FORMA DE RATE FORFETARE	Cheltuieli indirecte conform art. 54 lit. a RDC 1060/2021	100,364.38	0.00	100,364.38	0.00	100,364.38	0.00	0.00
Cheltuieli indirecte purtatoare de TVA	CHELTUIELI SUB FORMA DE RATE FORFETARE	Cheltuieli indirecte conform art. 54 lit. a RDC 1060/2021	636,707.00	133,708.47	770,415.47	639,476.63	130,938.84	626,687.09	12,789.54
Cheltuieli aferente marjei de buget	MARJA BUGET	7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget	372,548.12	78,235.11	450,783.23	0.00	450,783.23	0.00	0.00
Total			8,659,520.64	1,797,422.83	10,456,943.47	9,774,857.02	682,086.45	9,579,359.87	195,497.15

BUSINESS ANALYSIS & STRATEGY CONSULTING SRL

MANTA GEORGE



Proiectant,
SC BUSINESS ANALYSIS & STRATEGY CONSULTING SRL
Cod fiscal: RO28421336
Număr înmatriculare: J40/5422/03.05.2011

DEVIZ GENERAL - SCENARIU RECOMANDAT
al obiectivului de investiții

REABILITAREA / MODERNIZAREA GRADINITII NR. 7 HUȘI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de Investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	375,000.00	78,750.00	453,750.00
Total capitol 2		375,000.00	78,750.00	453,750.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	36,707.00	7,708.47	44,415.47
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.5	Proiectare	128,700.00	27,027.00	155,727.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	74,360.00	15,615.60	89,975.60
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	54,340.00	11,411.40	65,751.40
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	305,000.00	64,050.00	369,050.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de Investiții	280,000.00	58,800.00	338,800.00
	3.7.2. Auditul financiar	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8	Asistență tehnică	144,300.00	30,303.00	174,603.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	14,300.00	3,003.00	17,303.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	7,150.00	1,501.50	8,651.50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,150.00	1,501.50	8,651.50
	3.8.2. Dirigenție de șantier	95,000.00	19,950.00	114,950.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate	35,000.00	7,350.00	42,350.00
Total capitol 3		621,707.00	130,558.47	752,265.47

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,670,095.46	1,190,720.05	6,860,815.51
	4.1.1. Obiect 1 – Corp Gradinita Nr. 7	5,670,095.46	1,190,720.05	6,860,815.51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	91,478.55	19,210.50	110,689.05
	4.2.1. Obiect 1 – Corp Gradinita Nr. 7	91,478.55	19,210.50	110,689.05
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	434,536.00	91,252.56	525,788.56
	4.3.1. Obiect 1 – Corp Gradinita Nr.	434,536.00	91,252.56	525,788.56
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	74.4.1. Obiect 1 – Corp Gradinita Nr. 7	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	470,652.61	98,837.05	569,489.66
	4.5.1. Obiect 1 – Corp Gradinita Nr. 7	470,652.61	98,837.05	569,489.66
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	4.6.1. Obiect 1 – Corp Gradinita Nr. 7	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		6,666,762.62	1,400,020.16	8,066,782.78
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	194,499.83	40,844.96	235,344.79
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	136,199.83	28,601.96	164,801.79
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	58,300.00	12,243.00	70,543.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	100,364.38	0.00	100,364.38
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	31,363.87	0.00	31,363.87
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,272.77	0.00	6,272.77
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31,363.87	0.00	31,363.87
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	31,363.87	0.00	31,363.87
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	313,638.69	65,864.13	379,502.82
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	3,150.00	18,150.00
Total capitol 5		623,502.90	109,859.09	733,361.99
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	372,548.12	78,235.11	450,783.23
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		372,548.12	78,235.11	450,783.23
TOTAL GENERAL		8,659,520.64	1,797,422.83	10,456,943.47
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6,272,773.84	1,317,282.51	7,590,056.35

În prețuri la cursul inforeuro din iulie 2025; 1 euro = 5.0816 lei.
Data întocmirii: 15.07.2025
Beneficiar
Mun. Husi

Întocmit,
Ing. Ciubotaru Bogdan

