



ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIUL HUȘI

735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9

0235 - 480009 / fax 0235 – 480126,

e-mail: info@primariahusi.ro



Directia Urbanism Administrare si Dezvoltare Locala
Compartimentul Administrarea Domeniului Public si Privat

Anexa nr. 4
Model cadru

ACT ADIȚIONAL NR. _____/2025
la contractul de închiriere pentru spațiile cu destinația de locuințe - ANL
Nr. _____ din _____

Având în vedere:

- Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, ****republicată****, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr. 331/2025 privind aprobarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Huși, valabilă pentru perioada 01.11.2025 – 31.12.2025, și respectiv a sumelor cu titlu de recuperare investiție ce se vor vira Agenției Naționale pentru Locuințe pentru perioada 01.11.2025 – 31.12.2025, aflate în administrarea Municipiului Huși;

- HCL nr. _____/2025 privind rectificarea Anexei nr. 4 la H.C.L. nr. 331/30.10.2025 pentru aprobarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Huși, valabilă pentru perioada 01.11.2025 – 31.12.2025, și respectiv a sumelor cu titlu de recuperare investiție ce se vor vira Agenției Naționale pentru Locuințe pentru perioada 01.11.2025 – 31.12.2025

noi, părțile

Municipiul Huși, cu sediul în Huși, str. 1 Decembrie, nr.9, județul Vaslui, cod fiscal 3602736, reprezentat în conformitate cu dispozițiile O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Primar - Ing. Ioan Ciupilan, în calitate de administrator al fondului imobiliar ce aparține statului, pe de-o parte

și

D-na/Dl _____, cu domiciliul în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul _____, posesor al B.I./C.I. seria _____ nr. _____, eliberat la data de _____, în calitate de chiriaș, pe de altă parte

Prin acordul lor de voință au convenit încheierea prezentului act adițional la contractul de închiriere pentru spațiile cu destinația de locuințe - ANL nr. _____, din _____, ce va avea următorul conținut:

Art.1 Se modifică **CAPITOLUL I**, Art.2 (1) din contractul de închiriere nr. _____ din _____, ce va avea următorul conținut:

(1) Obiectul prezentului contract constă în închirierea locuinței situate în municipiul Huși, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,

mun. Huși, jud. Vaslui, compusă din ____ cameră (e) și dependințe, cu o suprafață construită de _____,

Art.2 Se modifică **CAPITOLUL II, Art.4 (1)** din contractul de închiriere nr. _____ din _____, **ce va avea următorul conținut:**

(1) **Chiria lunară** pentru suprafața închiriată este de _____ și este calculată conform H.C.L. nr. _____ / _____.2025, în baza Legii nr. 152/1998, ****republicată****, cu modificările și completările ulterioare.

(1^1) Suma reprezentând recuperarea investiției din cuantumul chiriei, respectiv _____, se virează de către autoritățile publice locale, către A.N.L., în termen de **30 zile de la data la care plata chiriei devine scadentă**, în contul Agenției Naționale pentru Locuințe deschis în acest sens la Trezoreria Statului.

Art.3 Toate celelalte clauze ale contractului de închiriere rămân valabile și neschimbate.

Redactat astăzi, _____ la sediul Primăriei Municipiului Huși, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Administrator,
Municipiul Huși

Chiriaș,

Primar,
Ing. Ioan Ciupilan

Secretar general,
Jr. Dumitrașcu Monica

Compartimentul juridic,
Jr.

Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale,
Ec. Corozel Daniela

Șef Serviciul Urbanism,
Ing. Caraiman Raluca Iuliana

Președinte de ședință,
Toma Cătălina-Tania



Secretar general
jr.Monica Dumitrașcu