



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



**Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 18 consilieri**

HOTĂRÂREA NR.430

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 52,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat pe strada Alexandru Giugaru, nr. 19

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;
Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr.31204 din 04.11.2024 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.31205 din 04.11.2024 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 52,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Alexandru Giugaru, nr.19 ;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism nr.31206 din 04.11.2024 ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr.32465 din 14.11.2024 ;
- Avizul nr.449 din 25.11.2024 al Comisiei juridice, de disciplină și de administrație publică ;
- Avizul nr.355 din 25.11.2024 al Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism;
- Avizul nr.109 din 25.11.2024 al Comisiei de agricultură, protecția mediului și turism ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) , art.312 alin.(1) și art.362 alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Studiu de oportunitate privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 52,00 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Alexandru Giugaru, nr.19 , conform Anexei nr.1 .

Art.2. Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 52,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Alexandru Giugaru, nr.19, conform Anexei nr.2 .

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini, conform Anexei nr.3 .

Art.4. Se aprobă modelul Contractului de concesiune, conform Anexei nr.4 .

Art.5. Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.5 .

Art.6. Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.6 .

Art.7. Se aprobă Declarația de participare, conform Anexei nr.7 .

Art.8. Se aprobă formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice si persoanele fizice , conform Anexei nr.8.

Art.9. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 52,00 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Alexandru Giugaru, nr.19 , în vederea consolidării garajului existent .

Art.10. Data licitației publice având ca obiect concesiunea terenului în suprafață de 52,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Alexandru Giugaru, nr.19, este 23 ianuarie 2025 , ora 13,30, la sediul Primăriei municipiului Huși .

Art.11.(1) Prețul minim al concesiunii de la care se pornește licitația este de 13,48 lei/mp/an.

(2) Redevența va fi indexată anual cu rata medie a inflației comunicată de Institutul Național de Statistică.

Art.12. Durata concesiunii este de 49 ani .

Art.13. Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ ofertant.

Art.14. Taxa documentației de atribuire este de 100 lei/ofertant.

Art.15. Garanția de participare la licitație este 10% din redevența anuală aprobată de către concedent , respectiv suma de 70,09 lei/ ofertant.

Art.16. (1) Se aprobă **Comisia de evaluare** în următoarea componență :

- **Președinte** : Patrașcu Luiza – consilier local ;
- **Membri** : ing.Ailenei Marius - Arhitect Sef;

jur.Jalba Corina Roxana – consilier juridic,
Compartiment juridic;
ec.Solomon Monica - inspector Serviciul Impozite
si Taxe Locale ;
Bîrsă Ștefan-Andrei – consilier local ;
Brînză Andrei-Dan – consilier local ;
_____ – reprezentant ANAF;

• **Membri supleanți :**

- ✓ Matei Ionel - consilier local ;
- ✓ Focia Alexandru - consilier local;
- ✓ Cocuz Adrian - consilier local;
- ✓ Gavriloaia Oltea Roxana - inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale ;
- ✓ Jur.Voinescu Mihaela – consilier juridic, Compartiment juridic;
- ✓ Ec.Zaharia Costel – consilier Compartiment Administrarea Domeniului Public si Privat ;
- _____ – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de dnul Mircea Claudiu - consilier, Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

Art.17. Anexele nr.1- 8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.18. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

HUȘI, 27 noiembrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Sergiu Boeru**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**