



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



**Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 18 consilieri**

HOTĂRÂREA NR.431

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 22 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Al.Giugaru, nr. 21

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;
Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr.31215 din 04.11.2024 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.31216 din 04.11.2024 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 22 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Al.Giugaru, nr.21 ;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism nr.31217 din 04.11.2024 ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr.32466 din 14.11.2024 ;
- Avizul nr.450 din 25.11.2024 al Comisiei juridice, de disciplină și de administrație publică ;
- Avizul nr. 356 din 25.11.2024 al Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism;;
- Avizul nr.110 din 25.11.2024 al Comisiei pentru agricultură, protecția mediului și turism ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) , art.312 alin.(1) și art.362 alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Studiu de oportunitate privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 22 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Al.Giugaru, nr.21 , conform Anexei nr.1 .

Art.2. Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 22 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Al.Giugaru, nr.21, conform Anexei nr.2 .

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini, conform Anexei nr.3 .

Art.4. Se aprobă modelul Contractului de concesiune, conform Anexei nr.4 .

Art.5. Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.5 .

Art.6. Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.6 .

Art.7. Se aprobă Declarația de participare, conform Anexei nr.7 .

Art.8. Se aprobă formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.8.

Art.9. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 22 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Al.Giugaru, nr.21 , în vederea consolidării garajului existent.

Art.10. Data licitației publice având ca obiect concesiunea terenului în suprafață de 22 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Al.Giugaru, nr.21 este 23 ianuarie 2025 , ora 14,00, la sediul Primăriei municipiului Huși .

Art.11.(1) Prețul minim al concesiunii de la care se pornește licitația este de 13,48 lei/mp/an.

(2) Redvența va fi indexată anual cu rata medie a inflației comunicată de Institutul Național de Statistică.

Art.12. Durata concesiunii este de 49 ani .

Art.13. Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ ofertant.

Art.14. Taxa documentației de atribuire este de 100 lei/ofertant.

Art.15. Garanția de participare la licitație este 10% din redvența anuală aprobată de către concedent , respectiv suma de 29,65 lei/ ofertant.

Art.16. (1) Se aprobă **Comisia de evaluare** în următoarea componență :

- **Președinte** : Patrașcu Luiza– consilier local ;
- **Membri** : ing.Ailenei Marius - Arhitect Sef;
jur.Jalba Corina – consilier juridic, Compartiment juridic;
ec.Solomon Monica - inspector Serviciul Impozite

si Taxe Locale ; Bîrsă
Ștefan- Andrei – consilier local ;
Brînză Andrei-Dan – consilier local ;
_____ – reprezentant ANAF;

• **Membri supleanți :**

- ✓ Matei Ionel - consilier local ;
- ✓ Focia Alexandru - consilier local;
- ✓ Cocuz Adrian - consilier local;
- ✓ Gavriloaia Oltea Roxana - inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale ;
- ✓ Jr.Voinescu Mihaela – consilier juridic, Compartiment juridic;
- ✓ Ec.Zaharia Costel – consilier Compartiment Administrarea Domeniului Public si Privat ;
_____ – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de dnul Mircea Claudiu - consilier , Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

Art.17. Anexele nr.1- 8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.18. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

HUȘI, 27 noiembrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Sergiu Boeru**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**