



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 18 consilieri

HOTĂRÂREA NR.492

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui teren în suprafață de 225 mp, aparținând domeniului public al municipiului Huși, situate pe strada Calea Basarabiei nr.103, aflat în proprietatea municipiului Huși, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;
Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr.35530 din 10.12.2024 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.35531 din 10.12.2024 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui teren în suprafață de 225 mp, aparținând domeniului public al municipiului Huși, situate pe strada Calea Basarabiei nr.103, aflat în proprietatea municipiului Huși, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism nr. 35534 din 10.12.2024;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr.35624 din 10.12.2024 ;
- Avizul nr.512 din 20.12.2024 al Comisiei juridice, de disciplină și administrație publică;
- Avizul nr.402 din 20.12.2024 al Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism;
- Avizul nr.117 din 20.12.2024 al Comisiei de agricultură, protecția mediului și turism ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.a) și art.312 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Studiu de oportunitate aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui teren în suprafață de 225 mp, aparținând domeniului public al municipiului Huși, situate pe strada Calea Basarabiei nr.103, aflat în proprietatea municipiului Huși, conform Anexei nr.1 .

Art.2. Se aprobă Documentația de atribuire aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui teren în suprafață de 225 mp, aparținând domeniului public al municipiului Huși, situate pe strada Calea Basarabiei nr.103, aflat în proprietatea municipiului Huși, conform Anexei nr.2 .

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini, conform Anexei nr.3 .

Art.4. Se aprobă modelul Contractului de concesiune, conform Anexei nr.4 .

Art.5. Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.5 .

Art.6. Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.6 .

Art.7. Se aprobă Declarația de participare, conform Anexei nr.7 .

Art.8. Se aprobă formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.8.

Art.9. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 225 mp, aparținând domeniului public al municipiului Huși, situate pe strada Calea Basarabiei nr.103, aflat în proprietatea municipiului Huși, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelilor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora.

Art.10. Data licitației publice având ca obiect concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 225 mp, aparținând domeniului public al municipiului Huși, situate pe strada Calea Basarabiei nr.103, aflat în proprietatea municipiului Huși, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, este 27 februarie 2025, ora 14,00, la sediul Primăriei municipiului Huși.

Art.11.(1) Prețul minim al concesiunii de la care se pornește licitația este de 8,92 lei/mp/an.

(2) Redevența va fi indexată anual cu rata medie a inflației comunicată de Institutul Național de Statistică.

Art.12. Durata concesiunii este de 15 ani.

Art.13. Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ ofertant.

Art.14. Taxa documentației de atribuire este de 100 lei/ofertant.

Art.15. Garanția de participare la licitație este 10% din redevența anuală aprobată de către concedent, respectiv suma de 200,70 lei/ ofertant.

Art.16. (1) Se aprobă **Comisia de evaluare** în următoarea componență:

- **Președinte:** Matei Ionel – consilier local;
- **Membri:** ing.Ailenei Marius - arhitect Sef;

Jr.Voinescu Mihaela – consilier juridic, Compartiment juridic;

ec.Solomon Monica - inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale;

Patrașcu Luiza – consilier local;

Țocu Cătălin – consilier local;

_____ – reprezentant ANAF;

• **Membri supleanți:**

- ✓ Ivanovici Georgiana - consilier local;
- ✓ Bîrsă Ștefan – Andrei - consilier local;
- ✓ Cocuz Adrian - consilier local;
- ✓ Gavriloaia Oltea Roxana - inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale;
- ✓ Jr.Jalba Corina Roxana – consilier juridic, Compartiment juridic;
- ✓ Ec.Zaharia Costel – consilier Compartiment Administrarea Domeniului Public si Privat;

_____ – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de dnul Mircea Claudiu - consilier, Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

Art.17. Anexele nr.1-8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.18. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

HUȘI, 23 decembrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Sergiu Boeru**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**