



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 – 480126,
e-mail : ofagricol@primariahusi.ro
Serviciul de Administrație Publică Locală
Compartiment Agricol și Cadastru



Registrul de evidență
Nr. 345 din 24.11.2025

PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Încheiat astăzi, **24.11.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **333/17.09.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **HUȘI**, tarlaua **43**, parcela **3818/1/10**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **73530**, și număr carte funciară **73530**, în suprafață de **0.72** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.72 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **NECHIFOR IOAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria XS, eliberat de SPCLEP HUȘI la data 22.04.2021, cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea HUȘI, A 5, județul/sectorul VASLUI, codul postal, țara România, tel 115535, tax, e-mail, prin **NECHITA ANDREI**, CNP niciliat în HUȘI, STR. 175, județul/sectorul VASLUI, cod postal, act de identitate CI seria MZ nr. eliberat de SPCLEP IASI la data 03.04.2017, telefon 15, în calitate de imputernicit, conform 1243/30.07.2024,

NECHIFOR GABRIELA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ntificat/identificata cu CI seria VS eliberat de SPCLEP HUȘI la data 25.05.2017, cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea HUȘI, AR, județul/sectorul VASLUI, codul postal, țara România, telefon 075/115535, fax, e-mail, prin **NECHITA ANDREI**, CNP 1 omiciliat în HUȘI, STR., E județul/sectorul VASLUI, cod postal, act de identitate CI seria MZ n eliberat de SPCLEP IASI la data 03.04.2017, telefon alitate de imputernicit, conform 1243/30.07.2024,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **73530**, nr. cadastral **73530**, suprafață **0.72**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **333 / 17.09.2025**, a ofertei de vânzare nr. **333**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.72**, depusă de **NECHIFOR IOAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP notificat/identificata cu CI seria XS nr. eliberat de SPCLEP HUSI la data 22.04.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUSI, A5, judetul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania, telefon (..... 5, fax, e-mail, prin **NECHITA ANDREI**, CNP 1 5710, domiciliat în HUSI, STR. 7 2, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate (CI seria IVZ nr. eliberat de SPCLEP IASI la data 03.04.2017, telefon in calitate de imputernicit, conform 1243/30.07.2024,

NECHIFOR GABRIELA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria VS nr. eliberat de SPCLEP HUSI la data 25.05.2017, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUSI, A5, judetul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania, telefon (..... fax, e-mail, prin **NECHITA ANDREI**, CNP5, domiciliat în HUSI, STR. judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria IVZ nr. eliberat de SPCLEP IASI la data 03.04.2017, telefon (..... 5, in calitate de imputernicit, conform 1243/30.07.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **335 / 17.09.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 17.09.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.11.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.12.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA HUSI, în data de 24.11.2025.

Primar
Ing. **CIUPILAN IOAN**

Secretar General,
Jur. **DUMITRASCU MONICA**

VASLUI

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat – Jur. Filote Irina	Șef Serviciu APL	24.11.2025	
Întocmit – Bustiuc Mihaela	Consilier	24.11.2025	