



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 – 480126,
e-mail : ofagricol@primariahusi.ro
Serviciul de Administratie Publica Locala
Compartiment Agricol si Cadastru



Registrul de evidenta
Nr. 344 din 24.11.2025

PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **24.11.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **326/17.09.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **HUȘI**, tarlăua **36**, parcela **3658**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **78277**, și număr carte funciară **78277**, în suprafață de **0.79** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.79 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **NECHIFOR GABRIELA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria VS eliberat de SPCLEP HUȘI la data 25.05.2017, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUȘI, A 5, județul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania. telefon, tax, e-mail, prin **NECHITA ANDREI** CNP domiciliat în HUȘI, STR. I județul/sectorul VASLUI, cod postal, act de identitate CI seria IML nr. eliberat de SPCLEP IASI la data 03.04.2017, telefon 35, în calitate de împuternicit, conform 1243/30.07.2024,

NECHIFOR IOAN în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria XS nr. eliberat de SPCLEP HUȘI la data 22.04.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUȘI, A județul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania, telefon e-mail, prin **NECHITA ANDREI** CNP domiciliat în HUȘI, STR. 2, județul/sectorul VASLUI, cod postal, act de identitate CI seria MZ nr. eliberat de SPCLEP IASI la data 03.04.2017, telefon 0 5, în calitate de împuternicit, conform 1243/30.07.2024,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **78277**, nr. cadastral **78277**, suprafață **0.79**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **326 / 17.09.2025**, a ofertei de vânzare nr. **326**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.79**, depusă de **NECHIFOR GABRIELA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP entificat/identificata cu CI seria VS nr. eliberat de SPCLEP HUSI la data 25.05.2017. cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUSI 5, judetul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania, telefon 0737 115535, fax, e-mail, prin NECHITA ANDREI. CNP domiciliat în HUSI, STR.

judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria MZ nr. eliberat de SPCLEP IASI la data 03.04.2017, telefon 0737 115535, în calitate de imputernicit, conform 1243/30.07.2024,

NECHIFOR IOAN în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP), identificat/identificata cu CI seria XS nr. eliberat de SPCLEP HUSI la data 22.04.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUSI, / 5, judetul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania, telefon 0737 115535, fax, e-mail, prin NECHITA ANDREI, CNP domiciliat în HUSI, STR.

judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria MZ eliberat de SPCLEP IASI la data 03.04.2017, telefon 0737 115535, în calitate de imputernicit, conform 1243/30.07.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **328 / 17.09.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 17.09.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.11.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.12.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA HUSI, în data de 24.11.2025.

Primar,
Ing. CIUPLIAN IOAN

Secretar General,
Jur. DUMITRASCU MONICA



Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat – Jur. Filote Irina	Șef Serviciu APL	24.11.2025	
Întocmit – Bustiuc Mihaela	Consilier	24.11.2025	