



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea se adoptă
cu majoritate absolută

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea tarifelor de baza lunare pe metru patrat ce se vor utiliza incepand cu data de 01.01.2026 pentru inchirierea terenurilor si spatiilor din domeniul public si privat al Municipiului Husi

Consiliul Local al Municipiului Husi, judetul Vaslui :

Avand in vedere :

-referatul de aprobare al primarului Municipiului Husi nr. _____ din __.12.2025 privind aprobarea tarifelor de baza lunare pe metru patrat ce se vor utiliza incepand cu data de 01.01.2026 pentru inchirierea terenurilor si spatiilor din domeniul public si privat al Municipiului Husi ;

-avizul nr. _____ din __.12.2025 al Comisiei juridice, de disciplină și administrație publică;

-avizul nr. _____ din __.12.2025 al Comisiei de buget-finanțe, activități economice .

In conformitate cu prevederile art. 67, alin. (1), lit. (c) si art. 68, alin. (2) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale.

În temeiul art.129 alin.(1) si alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c) ,art.139 alin.(3) lit.c), art. 87 si art.196, alin. (1), lit.(a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art. 1. – Se aproba utilizarea incepand cu data de 01 ianuarie 2026 a tarifelor lunare pe metru patrat pentru inchirierea terenurilor si spatiilor din domeniul public si privat al Municipiului Husi, asa cum sunt stipulate in anexele nr. 1, 2 ,3 si 4, care fac parte integranta din prezentul proiect de hotarare ;

Art. 2. –Tarifele stipulate in Anexa nr. 1,3 si 4 la prezentul proiect de hotarare, constituie punctul de pornire la licitatie pentru inchirierile ce se vor efectua dupa data de 01.01.2026;

Art. 3. –Vor fi incheiate contracte de inchiriere doar persoanelor fizice si juridice care au achitate toate datoriile la bugetul local si bugetul activitatilor autofinantate;

Art. 4. -Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul municipiului Husi.

AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Anexa nr.1 la proiectul de hotarare

LISTA

tarifelor lunare ce se vor utiliza incepand cu data de 01.01.2026 pentru inchirieri spatii si terenuri din domeniul public si privat al Municipiului Husi

lei /mp/luna

Nr. Crt.	Specificare	Tarif propus pentru anul 2026
<u>I. Tarife de baza lunare pe mp la chiriile pentru spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta</u>		
a.	Spatii pentru activitati comerciale , prestari servicii si depozitarea marfurilor : -ZONA A -ZONA B -ZONA C -ZONA D	Lei/mp/luna 37,40 26,60 21,20 16,00
b.	Spatii pentru birouri (unitati bugetare)	3,20
c.	Spatii cabinete medicale ale medicilor de familie	3,20
d.	Spatii pentru birouri societati comerciale,birouri de avocatura .	5,90
e.	Spatii pentru dependinte (unitati bugetare)	1,80
f.	Spatii pentru dependinte cabinete medicale ale medicilor de familie	3,20
g.	Spatii pentru dependinte (societati comerciale)	3,20
h.	Spatii pentru organizatiile politice , ligi, societati si fundatii , exclusiv spatii comerciale	1,80
i.	Spatii pentru garaje	288 lei/masina/luna
j.	Inchirierea salii de sedinta a Consiliului Local Husi cu ocazia organizarii unor actiuni ce au ca scop obtinerea de profit	58 lei/ora
<u>II. Tarife de baza lunare pe mp pentru inchirierea terenurilor apartinand domeniului public si domeniului privat al Municipiului Husi</u>		
a.	Tarif pentru inchirierea terenurilor din domeniul public si privat al municipiului Husi in scopul desfasurarii de activitati comerciale si prestari servicii , diferentiat pe zone in cadrul localitatii : -ZONA A -ZONA B -ZONA C -ZONA D	Lei/mp/luna 16,50 15,50 6,70 4,90

b.	Tarif pentru inchirierea terenurilor din domeniul public si privat al municipiului Husi pentru amplasarea de garaje si magazii pe zone in cadrul localitatii : -Zona A -Zona B -Zona C -Zona D	Lei/mp/luna 1,27 1,17 0,74 0,43
c.	Tarif pentru inchirierea terenurilor din domeniul public si privat al municipiului Husi pentru balcoane apartamente pe zone in cadrul localitatii : -Zona A -Zona B -Zona C -Zona D	Lei/mp/luna 1,69 1,38 0,95 0,64
d.	Tarif pentru inchirierea terenurilor din domeniul public si privat al municipiului Husi pentru cai de acces pietonale pe zone in cadrul localitatii : -Zona A -Zona B -Zona C -Zona D	Lei/mp/luna 0,95 0,85 0,64 0,32
e.	Taxa pentru ocuparea domeniului public si/sau privat in cazul lucrarilor de constructii , care implica organizari de santier , depozitare de materiale de constructii , imprejmuiuri , pentru stationari utilaje, etc.	Lei/mp/luna 0,32
f.	Taxa pentru aviz interventie in carosabil	137 lei/interventie
g.	Taxa pentru folosirea temporara a locurilor publice altele decat cele administrate de Centru Public de Desfacere Husi	18,9 lei/mp/zi

Nota : Va fi scutita de chirie pentru inchirierea salii de sedinta a Consiliului Local Husi, organizarea de adunari populare sau orice actiuni non profit .

Tarifele inscrise constituie punctul de pornire la licitatie pentru contractele ce se vor incheia incepand cu data de 01.01.2026.

AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Anexa nr.2
La proiectul de hotarare

LISTA

tarifelor lunare ce se vor utiliza incepand cu data de 01.01.2026 pentru cazarea elevilor in spatiile din domeniul public al Municipiului Husi aflate in administrarea Liceului Agricol "Dimitrie Cantemir" Husi si Colegiului National "Cuza Voda Husi"

Nr. Crt.	Specificare	Tarif propus pentru anul 2026
<u>1.</u>	Contributia elevilor pentru cazare in <i>internatul scolar</i> aflat in administratia Liceului Agricol "Dimitrie Cantemir" Husi	100 lei/elev/luna
<u>2.</u>	Contributia elevilor pentru cazare in <i>Campus Colegiul National "Cuza Voda" Husi</i> aflat in administratia Colegiului National "Cuza Voda Husi"	82 lei/elev/luna

AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Anexa nr. 3
La proiectul de hotarare

LISTA

tarifelor lunare ce se vor utiliza incepand cu data de 01.01.2026 pentru inchirieri spatii si terenuri din domeniul public si privat al Municipiului Husi aflate in administrarea Casei de Cultura a Municipiului Husi

		-lei/mp/luna
Nr. Crt.	Specificare	Tarif propus incepand cu 01.01.2026
<u>I. Tarife de baza lunare pe mp la chiriile pentru spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta apartinand domeniului public si privat al Municipiului Husi aflate in patrimoniul Casei de Cultura Husi</u>		
a.	Spatii pentru activitati comerciale, prestari servicii si depozitarea marfurilor : -ZONA A	37,40
b.	Terase aferente spatiilor destinate desfasurarii de activitati comerciale	21,00
c.	Spatii pentru dependinte (societati comerciale)	3,20
<u>II. Tarife de baza lunare pe mp pentru inchirierea terenurilor apartinand domeniului public si domeniului privat al Municipiului Husi aflate in patrimoniul Casei de Cultura Husi</u>		
a.	Tarif pentru inchirierea terenurilor din domeniul public si privat al Municipiului Husi in scopul desfasurarii de activitati comerciale si prestari servicii, diferentiat pe zone in cadrul localitatii : -ZONA A	16,5

Nota : Tarifele inscise constituie punctul de pornire la licitatie pentru contractele ce se vor incheia incepand cu data de 01.01.2026.

AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Anexa nr.4 la proiectul de hotarare

LISTA

tarifelor lunare ce se vor utiliza incepand cu data de 01.01.2026 pentru inchirierea spatiilor din domeniul public si privat al Municipiului Husi aflate in administrarea Clubului Sportiv Municipal Husana Husi

		lei /mp/luna
Nr. Crt.	Specificare	Tarif propus pentru anul 2026
<u>Tarife de baza lunare pe mp la chirii pentru spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta</u>		
a.	1. Inchirierea Salii de Sport a Consiliului Local Husi pentru desfasurarea unor activitati sportive 2. Inchirierea Salii de Sport a Consiliului Local Husi pentru desfasurarea activitatii sportive ce nu au ca scop obtinerea de profit(antrenamente copii sau elevi); *)In cazul utilizarii sistemului de iluminat al Salii de Sport alaturi de taxe stabilita la pct. (a) se va percepe o taxa suplimentara de 11 lei/ora	205 lei/ora* 55 lei/ora*
b.	Inchirierea Stadionului Municipal Huși pentru efectuare de antrenamente	137 lei/ora
c.	Inchirierea Stadionului Municipal Huși pentru desfășurarea/organizarea unui meci amical/ oficial de fotbal sau activități culturale	271 lei/ora
d.	Parcare autovehicule in incinta Stadionului Municipal Husi	84 lei/luna/ autovehicul
e.	Spatii amenajate sub tribuna Stadionului Municipal Husi(pentru activitati comerciale, prestari servicii , depozitare marfuri)	6,2 lei/mp/luna
f.	Inchirierea Terenului de fotbal sintetic la Baza Sportiva Tip I, pe timp de zi	137 lei/ora
g.	Inchirierea Terenului de fotbal sintetic la Baza Sportiva Tip I, pe timp de noapte (utilizare nocturna)	422 lei/ora
h.	Inchirierea Terenului multifunctional la Baza Sportiva Tip I, pe timp de zi	127 lei/ora
i.	Inchirierea Terenului multifunctional la Baza Sportiva Tip I, pe timp de noapte (utilizare nocturna)	211 lei/ora

Nota : Tarifele inscrite constituie punctul de pornire la licitatie pentru contractele ce se vor incheia incepand cu data de 01.01.2026.

AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI

735100 - Huși, Județul Vashui, str. 1 Decembrie, nr.9, tel. 0235 - 480009 / fax 0235 -480126
Directia Economica -Serviciul Buget-Contabilitate, Administrativ Gospodaresc

Nr. _____ din ____ .12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea tarifelor de baza lunare pe metru patrat ce se vor utiliza incepand cu data de 01 ianuarie 2026 pentru inchirierea terenurilor si spatiilor din domeniul public si domeniul privat al Municipiului Husi

Analizand proiectul de hotarare si referatul de aprobare la acest proiect, consideram ca au fost respectate prevederile art. 67, alin. (1), lit. (c) si art. 68, alin. (2) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale si ale art.129 alin.(1) si alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c) ,art.139 alin.(3) lit.c), art. 87 si art.196, alin. (1), lit.(a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Fata de cele prezentate avizam favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea tarifelor de baza lunare pe metru patrat ce se vor utiliza incepand cu data de 01 ianuarie 2026 pentru inchirierea terenurilor si spatiilor din domeniul public si domeniul privat al Municipiului Husi .

**Sef Serviciul Buget-Contabilitate,
Administrativ-Gospodaresc
Ec. Danila Elena**

**Sef Serviciul Impozite si Taxe Locale,
Ec. Corozel Daniela**