

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUSI
Nr. 35627 din 10.12.2025

Avizat,
PRIMAR,
ing. IOAN CIUPILAN

RAPORT

al informării și consultării publicului-etapa I privind intenția de elaborare PUZ

EXTINDERE GALERIE COMERCIALA

sos. HUSI-STANILESTI, nr. 2 C, C.F. 75937

mun. Husi, jud. Vaslui

Document elaborat în conformitate cu Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”;

- Beneficiar SC RENTAL BUSINESS SOLUTIONS SRL BUCURESTI
- Proiectant SC ALIPHERA SRL IASI

Avand in vedere procedura prevazuta in H.C.L. nr. 72/24.03.2011 privind aprobarea Regulamentului Local referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului;

Se intocmeste raportul informării și consultării publicului-etapa I privind intenția de elaborare PUZ - **EXTINDERE GALERIE COMERCIALA**, sos. HUSI-STANILESTI, nr. 2 C, C.F. 75937, mun. Husi, jud. Vaslui.

Suprafata teren studiat prin P.U.Z. este de 9605 mp.

Vecini teren: N- Sos. HUSI-STANILESTI; S- NC 73878; NC 73956; E- NC 72370;

V- str. CALEA BASARABIEI.

Informarea si consultarea publicului s-au desfasurat in conformitate cu calendarul procesului stabilit: 03.12.2025 – 10.12.2025 - Etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare.

Acte emise de autoritati publice:

CERTIFICAT DE URBANISM nr. 253 din 01.10.2025.

AVIZ OPORTUNITATE nr. 30293 din 21.10.2025

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și a consulta publicul:

- 03.12.2025 a fost anuntata intentia de elaborare a planului urbanistic, data si modalitatea prin care a fost făcută publică intenția de a elabora documentația :
 - publicare pe pagina de internet a autoritatii publice;
 - afisarea la sediul primariei;
 - afisarea pe panouri amplasate in zona de studiu;

- 03.12.2025 – 10.12.2025 Anuntarea intentiei de elaborare a planului urbanistic de detaliu- datele și modalitatea prin care au fost făcute publice afișarea documentației și întâlnirile pentru prezentare și dezbateri.

În perioada 03.12.2025 – 10.12.2025 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație urbanistică conform anunțului public nr. **34819 din 03.12.2025**.

Propunerile, sugestiile și opiniile cu valoare de recomandare ale cetățenilor au putut fi remise Direcției Urbanism, Administrare și Dezvoltare Locală, în perioada 03.12.2025 – 10.12.2025 între orele: 8,00-13,00.

Observațiile au fost necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a planului urbanistic zonal și au putut fi transmise către Primăria Municipiului Husi, la adresa: str. 1 Decembrie, nr. 9, telefon 0235 480009, e-mail urbanism@primariahusi.ro.

Nici o persoană nu a solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice și nu s-au depus sesizări.

Au fost identificați rezidenții, proprietarii și părțile interesate care au primit notificări (denumire, adresă) - persoane juridice - din Zona din vecinătatea terenului care a generat PUZ-ul. Nu a trimis nimeni petiții.

Expunerea a trei panouri amplasate de către initiatorul documentației de urbanism pe terenul (parcels) care a generat P.U.Z.-ul.

După obținerea datelor de contact ale vecinilor direct aferenți proprietarii parcelelor vecine pe toate laturile parcelei care a generat P.U.Z.-ul, aceștia au fost notificați. Nu au prezentat obiecțiuni pentru propunerea de construire.

Rezultatele informării și consultării publice s-au materializat în prezentul raport ce va fi afișat pe site-ul Primăriei municipiului Husi.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute în Regulamentul Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului, corespunzător etapei a 1-a, etapa privind intenția de elaborare PUZ- **EXTINDERE GALERIE COMERCIALA**, sos. HUSI-STANILEȘTI, nr. 2 C, C.F. 75937, mun. Husi, jud. Vaslui.

Prezentul raport a fost întocmit în 2 exemplare.

ARHITECT SEF,

ing. RESMERITA IONUT

Intocmit,

ing. Mihai Luminita