



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)



Hotărârea a fost adoptată  
cu votul a 19 consilieri

### HOTĂRÂREA NR.395

privind atribuirea cu titlu gratuit a unui lot de teren in suprafata de 300 mp, situat in intravilanul municipiului Husi, str.Tudor Arghezi nr. 22, pentru construirea unei locuinte proprietate personala conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, domnului Tîmpu Florin Petrică, precum si constituirea dreptului de superficie cu titlu gratuit

Consiliul Local al municipiului Huși,județul Vaslui ;

Având în vedere:

- Referatul Direcției Urbanism nr.35394 din 09.12.2025 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.35419 din 09.12.2025 privind atribuirea cu titlu gratuit a unui lot de teren in suprafata de 300 mp, situat in intravilanul municipiului Husi, str.Tudor Arghezi nr. 22, pentru construirea unei locuinte proprietate personala conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, domnului Tîmpu Florin Petrică, precum si constituirea dreptului de superficie cu titlu gratuit;
- Raportul Direcției Urbanism nr.35447 din 09.12.2025 ;
- Raportul Compartimentului juridic nr.36291 din 15.12.2025 ;
- Avizul nr.410 din 23.12.2025 al Comisiei juridice, de disciplină și administrație publică ;
- Avizul nr.314 din 23.12.2025 al Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism;
- Avizul nr.117 din 23.12.2025 al Comisiei de muncă, familie, protecție socială, administrarea serviciilor publice furnizate, proiecte europene și relații externe;

În conformitate cu prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, modificată și completată, cu prevederile HG 896/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 , prevederile art.693 și art.694 din Codul Civil, și prevederile art.129 alin.(2) litera c) și d) coroborat cu alin.(6) lit.b) și alin.(7) lit.e) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.e) și g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.(1)** Se însușește analiza dosarului depus de domnul Tîmpu Florin Petrică de către Comisia constituită prin Dispoziția primarului municipiului Huși nr. 215 din 14.04.2025 și aprobă cererea acesteia .

**(2)** Se aprobă atribuirea cu titlu gratuit a unui lot de teren în suprafața de 300 mp , situat în intravilanul municipiului Huși, strada Tudor Arghezi nr. 22, pentru construirea unei locuințe proprietate personală conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, doamnei Tîmpu Florin Petrică.

**(3)** Atribuirea terenului prevăzut la art.1 se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală.

**Art.2.** Se aprobă constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului prevăzut la art.1, în favoarea beneficiarului.

**Art.3.** Se împuternicește primarul municipiului Huși, ing.Ioan Ciupilan să semneze în formă autentică contractul de constituire a dreptului de suprafață , în numele și pentru Municipiul Huși.

**Art.4.(1)** Beneficiarul contractului pentru constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit are obligația să înceapă construcția locuinței în termen de maxim 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** În cazul nerespectării obligației de mai sus , prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit și se aprobă rezilierea contractului de suprafață din culpa beneficiarului.

**Art.5.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

**HUȘI, 29 decembrie 2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Toma Cătălina-Tania**

**Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
jr.Monica Dumitrașcu**