

# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

735100 - Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9, tel. 0235 - 480009 /

fax 0235 - 480126

---

**Hotararea a fost adoptata cu  
votul a 16 consilieri**

## **HOTARAREA NR.06**

privind aprobarea vanzarii apartamentului situat in Husi , strada Stefan cel Mare bl.32,sc.C,et.II,ap.39, catre actualul chirias

Consiliul Local al municipiului Husi, judetul Vaslui ;

Avand in vedere expunerea de motive privind aprobarea vanzarii apartamentului situat in Husi, strada Stefan cel Mare bl.32,sc.C,et.II,ap.39, catre actualul chirias;

Analizand raportul de evaluare intocmit de expert evaluator Adrian Liciu;

In conformitate cu prevederile Hotararii Consiliului Local Husi nr.7/2006 privind aprobarea vanzarii apartamentelor proprietate de stat si a imobilelor nationalizate care nu au fost revendicate de fostii proprietari, aflate in proprietatea Consiliului Local Husi, catre actualii chiriasi modificata si completata prin Hotararea Consiliului Local Husi nr.16 din 24.07.2008 si Hotararea Consiliului Local Husi nr.293 din 25.11.2009 prin care s-a aprobat vanzarea imobilului situat in Husi, strada Stefan cel Mare bl.32,sc.C,et.II,ap.39;

In temeiul art.36 alin.(5) litera "b" , art.45 alin.(3) si art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

## **HOTARASTE :**

**Art.1.** – Se insuseste raportul de evaluare intocmit de expert evaluator Adrian Liciu in data de 23.12.2009 , raport avand ca obiect evaluarea apartamentului situat in municipiul Husi , strada Stefan cel Mare bl.32,sc.C,et.II,ap.39;

**Art.2.**– Se aproba vanzarea apartamentului situat in Husi strada Stefan cel Mare bl.32,sc.C,et.II,ap.39, aflat in proprietatea municipiului Husi, catre actualul chirias la suma de 50930 lei , echivalent a 12049 euro la cursul BNR din data de 22.12.2009 ;

**Art.3.** - Pretul de vanzare al apartamentului situat in municipiul Husi, strada Stefan cel Mare bl.32,sc.C,et.II,ap.39, se va achita astfel:

- avans de 15% care se va plati la data incheierii contractului de vanzare-cumparare;
- diferenta , in rate lunare egale pe o perioada de 10 ani ;

(2) – Ratele lunare se vor achita pana, cel mai tarziu, in ultima zi lucratoare a lunii pentru care se face plata.In cazul neachitarii sumelor datorate la termenele stabilite mai sus, se vor calcula majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare;

(3) - Dobanda datorata va fi jumatate din dobanda de referinta stabilita anual de B.N.R.

**Art.4.** – (1) - Contractul de vanzare-cumparare se va incheia in forma autentica in termen de cel mult 60 zile de la data adoptarii hotararii ;

(2) – Se imputerniceste primarul municipiului Husi, ing.Ioan Ciupilan sa semneze actul de vanzare-cumparare in numele Municipiului Husi;

**Art.5.** – Pana la plata integrala a pretului de vanzare se va institui interdictia de instrainare si dreptul de ipoteca legala in favoarea Municipiului Husi ;

**Art.6.** – Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul municipiului Husi .

**HUSI , 25 ianuarie 2010**

**PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
Victor Blanariu**

**Contrasemneaza,  
Secretarul municipiului Husi  
jr.Monica Dumitrascu**